

# TABEL HARGA DAN ANGSURAN

Perumahan Bersubsidi - Tipe 36



Sui Rengas - Kubu Raya

ZONA	HARGA	Diskon	UANG MUKA	SBUM	PLAFOND KREDIT	TENOR & ANGSURAN	
						10 Tahun	15 Tahun
2	142,000,000	4,000,000	-	4,000,000	134,000,000	1.422.000	1.060.000
1	142,000,000	3,000,000	1,000,000	4,000,000	134,000,000	1.422.000	1.060.000

## Keterangan

1. Zona 1 adalah unit bagian Depan (lihat site Plan)
2. Zona 2 adalah unit bagian Belakang (lihat site plan)
3. Harga sudah termasuk biaya akad ( BPHTB, Balik Nama, Notaris, Admin Bank **Kecuali Angsuran Ditahan sesuai ketentuan bank**)
3. Penambahan harga dari kelebihan tanah (Unit Hook) diluar dari pengajuan KPR dihitung dengan harga Rp 200.000/m
4. SBUM adalah Subsidi Bantuan Uang Muka dari pemerintah dibayarkan sebagai bantuan keringanan uang muka
5. Nilai angsuran hanya berupa simulasi dengan asumsi bunga KPR 5%
6. Jika KPR ditolak oleh pihak bank, maka Uang muka akan dikembalikan dengan potongan sebesar Rp 500.000
7. Jika konsumen membatalkan pembelian maka uang muka dianggap hangus ( Non-Refundable)

## PERSYARATAN / DATA PEMOHON KPR

1. Fotocopy KTP suami & istri masing-masing 4 lembar
2. Fotocopy Surat Nikah 2 Lembar
3. Fotocopy Kartu Keluarga 2 Lembar
4. Fotocopy SK Pertama dan Terakhir 2 lembar dilegalisir instansi (PNS)
6. Fotocopy SIUP / SITU (Wiraswasta Penghasilan Tetap)
7. Pas Foto 3x4 Suami istri masing-masing 2 lembar yang terbaru
8. Slip Gaji 2 lembar dilegalisir oleh instansi (PNS / Karyawan Swasta)
9. Copy Rekening Tabungan ( Rekening Koran) 3 Bulan Terakhir
10. Fotocopy NPWP Pribadi
11. Surat Keterangan Belum Menikah (Bagi yang belum menikah)
12. Foto tempat kerja
13. Sket lokasi tempat kerja
14. Materai Rp 6000 sebanyak 12 lembar

Developer

PT. ALEXANDRA KHENZA MANDIRI

Kantor : Jl. Parit H. Husein 2

Komplek Alex Griya Permai 3 Blok E.37

Marketing Agent Partner



Office : Jl. PGA No. 36 Kotabaru, Pontianak